

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
„REPTY”
GÓRNOŚLĄSKIE CENTRUM REHABILITACJI
 im. gen. Jerzego Ziętka



DA- AZP- 380-6/135/16

Tarnowskie Góry, 11 sierpnia 2016 r.

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW
 BIORĄCYCH UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU**

dot. przetargu nieograniczonego pn. "Rozbudowa SP ZOZ „REPTY” Górnośląskiego Centrum Rehabilitacji im. gen. Jerzego Ziętka w Tarnowskich Górach w systemie zaprojektuj i wybuduj wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego", Znak: GCR/15/ZP/2016

**ZAWIADOMIENIE
 O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej „REPTY” Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. gen. Jerzego Ziętka, działając zgodnie z art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164) zawiadamia wszystkich Wykonawców biorących udział w w/w postępowaniu o:

1) wyborze najkorzystniejszej ofert, złożonej przez:

ERBUD SA, ul. Klimczaka 1, 02-797 Warszawa

Cena oferty brutto: 27.800.000,00 zł

Okres gwarancji i rękojmi za wady tj. konstrukcje, stropy, dachy, ściany i izolacje budynku oraz towarzyszącą infrastrukturę w postaci chodników wraz z drogami i przystankiem autobusowym wykonane w ramach realizacji zadania inwestycyjnego: 120 miesięcy

Wybrana oferta spełnia wszystkie wymagania określone w SIWZ oraz uzyskała największą liczbę punktów w postawionych kryteriach: a) cena oferty w złotych brutto (waga 90 %) oraz b) okres gwarancji i rękojmi za wady tj. konstrukcje, stropy, dachy, ściany i izolacje budynku oraz towarzyszącą infrastrukturę w postaci chodników wraz z drogami i przystankiem autobusowym wykonane w ramach realizacji zadania inwestycyjnego (waga 10 %). Wykonawca, którego oferta została wybrana, spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

Informację na temat Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu wraz z punktacją zawiera poniższa tabela:

Nr	Firma i adres Wykonawcy	Liczba punktów przyznana w kryterium:		Punktacja łącznie
		Cena oferty brutto	Okres gwarancji i rękojmi za wady	
1.	ERBUD SA, ul. Klimczaka 1, 02-797 Warszawa	90 pkt (zaoferowano cenę brutto 27.800.000,00 zł)	10 pkt (zaoferowano 120 miesięczny okres gwarancji i rękojmi za wady)	100 pkt
2.	Konsorcjum: STRABAG sp. z o.o., ul. Parzniewska 10, 05-800 Pruszków, Strabag-MML Kft. Gábor Dènes u.2 Infopark D épület H – 1117 Budapest, Węgry Ed. Zueblin AG, Albstadtweg 3, D-70567 Stuttgart, Niemcy	86,66 pkt (zaoferowano cenę brutto 28.873.000,01 zł)	8 pkt (zaoferowano 96 miesięczny okres gwarancji i rękojmi za wady)	94,66 pkt
3.	WARBUD SA, ul. Domaniewska 32, 02-672 Warszawa	81,13 pkt (zaoferowano cenę brutto 30.839.881,51 zł)	10 pkt (zaoferowano 120 miesięczny okres gwarancji i rękojmi za wady)	91,13 pkt

42-604 Tarnowskie Góry, ul. Śniadeckiego 1, tel.: 32 384 70 71, 32 285 30 71, tel./fax 32 285 41 23
 e-mail: repty@repty.pl, www.repty.pl.

nr konta: PKO Bank Polski SA O/Bytom
 89 1020 2368 0000 2502 0254 3411
 NIP: 645-00-09-346
 REGON: 00001701



Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
„REPTY”
GÓRNOŚLĄSKIE CENTRUM REHABILITACJI
 im. gen. Jerzego Ziętka



4.	Konsorcjum: NDI SA, ul. Powstańców Warszawy 19, 81-718 Sopot, INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali S.p.A., Via G. Del Pian dei Carpi 1, 50127 Florencja (Firenze), Włochy	Oferta odrzucona/ Wykonawca wykluczony	Oferta odrzucona/ Wykonawca wykluczony	Oferta odrzucona/ Wykonawca wykluczony
5.	ALDESA Construcciones Polska sp. z o.o., ul. Postępu 18, 02-676 Warszawa	Oferta odrzucona	Oferta odrzucona	Oferta odrzucona

2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone wraz z uzasadnieniem faktycznym i prawnym.

a) Oferta ALDESA Construcciones Polska sp. z o.o., ul. Postępu 18, 02-676 Warszawa.

W niniejszym postępowaniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164) w związku z pkt XVII.6 SIWZ odrzucono ofertę ALDESA Construcciones Polska sp. z o.o., ul. Postępu 18, 02-676 Warszawa. Oferta wspomnianego Wykonawcy zawierała niezgodne z SIWZ proporcje wynagrodzenia za realizację poszczególnych etapów/ rodzajów prac.

Zgodnie z pkt XVII.6 SIWZ: Z uwagi na warunki dofinansowania, Zamawiający wymaga zachowania i wskazania w treści Formularza ofertowego wynagrodzeń częściowych za poszczególne etapy/rodzaje robót z zachowaniem następującej proporcji: a) Prace projektowe: 4,58 % wynagrodzenia; b) Roboty budowlane, w tym instalacje wewnętrzne, sieci zewnętrzne i urządzenie terenu: 77,61 % wynagrodzenia; c) Wyposażenie obiektu (zgodnie z treścią załącznika nr 1A): 17,12 % wynagrodzenia; d) Nadzór autorski: 0,69 % wynagrodzenia. Suma wynagrodzeń częściowych określonych w ppkt a) – d) wskazanych powyżej, winna stanowić w treści formularza ofertowego kwotę łącznego wynagrodzenia Wykonawcy. **W przypadku przekroczenia wskazanej proporcji Zamawiający uzna, że oferta Wykonawcy nie jest zgodna z treścią SIWZ.**

Zamawiający po poprawieniu omyłki rachunkowej z art. 87 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164) wynikającej z treści załącznika nr 1B, uwzględnił jej konsekwencje rachunkowe oraz zmodyfikował wysokość ceny ofertowej Aldesa Construcciones Polska sp. z o.o., ul. Postępu 18, 02-676 Warszawa, zawartej w treści formularza ofertowego (w zakresie ceny za realizację całości przedmiotu zamówienia oraz ceny za wyposażenie).

Po modyfikacji cena ryczałtowa Aldesa Construcciones Polska sp. z o.o., ul. Postępu 18, 02-676 Warszawa za realizację całości przedmiotu zamówienia w zakresie opisanym w SIWZ i jej załącznikach wyniosła:

Netto: 38.950.575,87 zł
Podatek VAT: 8.262.791,18 zł
Brutto: 47.213.367,05 zł
 w tym:

Etap I Prace projektowe
 Netto: 1.780.101,57 zł
 Podatek VAT (23 %): 409.423,36 zł
 Brutto: 2.189.524,93 zł

Etap II Roboty budowlane, w tym instalacje wewnętrzne, sieci zewnętrzne i urządzenie terenu
 Netto: 30.164.559,64 zł
 Podatek VAT (23 %): 6.937.848,72 zł
 Brutto: 37.102.408,36 zł

42-604 Tarnowskie Góry, ul. Śniadeckiego 1, tel.: 32 384 70 71, 32 285 30 71, tel./fax 32 285 41 23
 e-mail: repty@repty.pl, www.repty.pl.



nr konta: PKO Bank Polski SA O/Bytom
 89 1020 2368 0000 2502 0254 3411
 NIP: 645-00-09-346
 REGON: 000001701

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
„REPTY”
GÓRNOŚLĄSKIE CENTRUM REHABILITACJI
im. gen. Jerzego Ziętka



Nadzór autorski
Netto: 268.181,24 zł
Podatek VAT (23 %): 61.681,69 zł
Brutto: 329.862,93 zł

Cena za wyposażenie (zgodnie z załącznikiem nr 1A):
Netto: 6.737.733,42 zł
Podatek VAT: 853.837,41 zł
Brutto: 7.591.570,83 zł

Kalkulacji proporcji ceny za wyposażenie zarówno w ujęciu netto oraz brutto prowadzi do wniosku, że Wykonawca dochował właściwe proporcje jedynie w wynagrodzeniu za nadzór autorski w ujęciu netto. We wszystkich pozostałych elementach/rodzajach prac Wykonawca nie dochował proporcji wynagrodzenia zarówno w ujęciu netto, jak i w ujęciu brutto.

W ujęciu netto udział wynagrodzenia za wyposażenie w wynagrodzeniu całkowitym wynosi 17,30 %, natomiast w ujęciu brutto udział wynagrodzenia za wyposażenie w wynagrodzeniu całkowitym wynosi 16,08 %.

W ujęciu netto udział wynagrodzenia za prace projektowe w wynagrodzeniu całkowitym wynosi 4,57 %. W ujęciu brutto udział wynagrodzenia za prace projektowe w wynagrodzeniu całkowitym wynosi 4,64 %.

W ujęciu netto udział wynagrodzenia za roboty budowlane, w tym instalacje wewnętrzne, sieci zewnętrzne i urządzenie terenu w wynagrodzeniu całkowitym wynosi 77,44 %. W ujęciu brutto udział wynagrodzenia za roboty budowlane, w tym instalacje wewnętrzne, sieci zewnętrzne i urządzenie terenu w wynagrodzeniu całkowitym wynosi 78,58 %.

W ujęciu netto udział wynagrodzenia za nadzór autorski w wynagrodzeniu całkowitym wynosi 0,69 %. W ujęciu brutto udział wynagrodzenia za nadzór autorski w wynagrodzeniu całkowitym wynosi 0,70 %.

Wobec przekroczenia proporcji za poszczególne etapy/rodzaje prac, Zamawiający zobligowany był do odrzucenia oferty ALDESA Construcciones Polska sp. z o.o. na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164) w związku z pkt XVII.6 SIWZ.

b) Oferta Konsorcjum: NDI SA, ul. Powstańców Warszawy 19, 81-718 Sopot, INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali S.p.A., Via G. Del Pian dei Carpini 1, 50127 Florencia (Firenze), Włochy.

Na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164) ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą. Konsorcjum: NDI SA, ul. Powstańców Warszawy 19, 81-718 Sopot, INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali S.p.A., Via G. Del Pian dei Carpini 1, 50127 Florencia (Firenze), Włochy zostało wykluczone z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164) w związku z niewykazaniem spełniania warunków udziału w postępowaniu.

3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia wraz z uzasadnieniem faktycznym i prawnym.

Konsorcjum: NDI SA, ul. Powstańców Warszawy 19, 81-718 Sopot, INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali S.p.A., Via G. Del Pian dei Carpini 1, 50127 Florencia (Firenze).

Konsorcjum: NDI SA, ul. Powstańców Warszawy 19, 81-718 Sopot, INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali S.p.A., Via G. Del Pian dei Carpini 1, 50127 Florencia (Firenze), Włochy zostało wykluczone na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164) z uwagi na niewykazanie spełniania warunków udziału w postępowaniu w sposób zgodny z SIWZ.

42-604 Tarnowskie Góry, ul. Śniadeckiego 1, tel.: 32 384 70 71, 32 285 30 71, tel./fax 32 285 41 23
e-mail: repty@repty.pl, www.repty.pl,



nr konta: PKO Bank Polski SA O/Bytom
89 1020 2368 0000 2502 0254 3411
NIP: 645-00-09-346
REGON: 000201701

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
„REPTY”
GÓRNOŚLĄSKIE CENTRUM REHABILITACJI
im. gen. Jerzego Ziętka



W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Konsorcjum: NDI SA, ul. Powstańców Warszawy 19, 81-718 Sopot, INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali S.p.A., Via G. Del Pian dei Carpini 1, 50127 Florencia (Firenze), Włochy polegało na zasobach podmiotu trzeciego - Arch-Deco sp. z o.o., ul. Starowiejska 41-43, 81-363 Gdynia, która miała brać udział w realizacji zamówienia. Wskazane wyżej Konsorcjum nie dołączyło do oferty dokumentów podmiotowych dotyczących Arch-Deco sp. z o.o., ul. Starowiejska 41-43, 81-363 Gdynia, mimo iż podmiot ten miał brać udział w realizacji zamówienia (zgodnie z deklaracją zawartą w treści formularza ofertowego oraz wynikającą z zobowiązania do udostępnienia zasobów Arch-Deco sp. z o.o.). Stosownie do pkt XI.2.2. SIWZ wykonawcy mieli obowiązek złożyć dokumenty podmiotowe, dotyczące podmiotów udostępniających zasoby, o ile podmioty te będą brały udział w realizacji zamówienia.

Zamawiający działając na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164) wezwał Konsorcjum: NDI SA, ul. Powstańców Warszawy 19, 81-718 Sopot, INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali S.p.A., Via G. Del Pian dei Carpini 1, 50127 Florencia (Firenze), Włochy do uzupełnienia dokumentów podmiotowych (wymienionych w pkt XI.2.1. pkt. a)-g) SIWZ), dotyczących Arch-Deco sp. z o.o., ul. Starowiejska 41-43, 81-363 Gdynia w oryginale lub w kopii poświadczoną za zgodność z oryginałem.

W odpowiedzi na to wezwanie Konsorcjum wprawdzie złożyło w terminie wszystkie dokumenty, niemniej jednak nie zostały one poświadczane za zgodność z oryginałem w należyty sposób (tj. zostały poświadczane przez Konsorcjum, które nie miało upoważnienia do poświadczenia dokumentów za zgodność z oryginałem od Arch-Deco sp. z o.o., ul. Starowiejska 41-43, 81-363 Gdynia). Oznacza to, że Konsorcjum: NDI SA, ul. Powstańców Warszawy 19, 81-718 Sopot, INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali S.p.A., Via G. Del Pian dei Carpini 1, 50127 Florencia (Firenze), Włochy nie wykazało spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający nie mógł ponownie wezwać Konsorcjum do uzupełnienia zobowiązania do udostępnienia. Wykonawca wezwany do uzupełnień zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164) powinien mieć świadomość, że Zamawiający czyni takie wezwanie tylko jednokrotnie. Dlatego żadne braki w ofercie, które były wykazane w wezwaniu do uzupełnienia, nie mogą być później uzupełnione, a więc z tego wynika, że Wykonawca powinien uzupełnienie wykonać w sposób pełny.

Dokumenty podmiotu udostępniającego mógł poświadczyć ten podmiot lub ewentualnie inna osoba (np. Wykonawca), lecz dysponująca stosownym pełnomocnictwem od podmiotu udostępniającego zasoby. Zgodnie z § 7 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. 2013, poz. 231): "W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty". Z kolei w myśl pkt XV.5 SIWZ, kopie dokumentów dotyczących podmiotów trzecich winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez te osoby trzecie.

Stanowisko Zamawiającego znajduje odzwierciedlenie w orzecznictwie KIO (Wyrok KIO 6 z maja 2015 r., KIO 812/15: "Poświadczenia dokumentów za zgodność z oryginałem dokonuje wyłącznie osoba, której dany dokument dotyczy. Jeśli więc dokument dotyczy wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia poświadczenia dokonuje ten wykonawca, jeżeli zaś dokument dotyczy podmiotu, na zasobach którego wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), to poświadczenia dokonuje wyłącznie ten podmiot. Wynika to ze sformułowania „odpowiednio” użytego w treści § 7 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2013r. poz. 231). Skoro więc pełnomocnictwo dotyczy podmiotu udostępniającego zasoby to powinno zostać potwierdzone za zgodność z oryginałem przez ten podmiot".

Z tych wszystkich przyczyn, w związku ze złożeniem kopii dokumentów dotyczących Arch-Deco sp. z o.o., ul. Starowiejska 41-43, 81-363 Gdynia (zamiast wymaganych oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem), Zamawiający stwierdził, iż Konsorcjum: NDI SA, ul. Powstańców Warszawy 19, 81-718 Sopot, INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali S.p.A., Via G. Del Pian dei Carpini 1, 50127 Florencia (Firenze), Włochy nie wykazało spełniania warunków udziału w postępowaniu w sposób zgodny z SIWZ. Podstawę do wykluczenia stanowił art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164).

42-604 Tarnowskie Góry, ul. Śniadeckiego 1, tel.: 32 384 70 71, 32 285 30 71, tel./fax 32 285 41 23
e-mail: repty@repty.pl, www.repty.pl.



nr konta: PKO Bank Polski SA O/Bytom
89 1020 2368 0000 2502 0254 3411
NIP: 645-00-09-346
REGON: 00090701

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
„REPTY”
GÓRNOŚLĄSKIE CENTRUM REHABILITACJI
im. gen. Jerzego Ziętka



4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

Zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164) umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty. Wykonawcom przysługuje prawo do wniesienia odwołania na zasadach określonych w art. 179 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164).

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164) proszę o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania niniejszej wiadomości.

Z poważaniem
Kierownik Zamawiającego

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
„REPTY” Górnośląskie Centrum Rehabilitacji
w Tarnowskich Górach
DYREKTOR
dr n. med. Krystian Oleszczyk

Prosimy o potwierdzenie zwrotne otrzymania niniejszego pisma
na numer faxu 32-3901206 lub 32- 3901353
dn.2016r. ilość stron
podpis i pieczęć osoby upoważnionej:.....

42-604 Tarnowskie Góry, ul. Śniadeckiego 1, tel.: 32 384 70 71, 32 285 30 71, tel./fax 32 285 41 23
e-mail: repty@repty.pl, www.repty.pl.



nr konta: PKO Bank Polski SA O/Bytom
89 1020 2368 0000 2502 0254 3411
NIP: 645-00-09-346
REGON: 000901701