

INSTALACJE BASENOWE-UZDATNIANIE WODY-PRODUKTY CHEMICZNE



FIBER - POLSKA

ul. Wierzbowa 17 , 43-170 Łaziska Górne

Biuro techniczno-handlowe:



ul. Francuska 35/37
40 -027 KATOWICE



tel (32) 757-24-08 , 0502-380-417
fax (32) 757 - 24 - 12
e-mail: fiber-polska@bigfoot.com

WYMIANA URZĄDZEŃ REHABILITACYJNYCH W GABINECIE HYDROTERAPII CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

Inwestor : SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ "REPTY"
GÓRNOŚLĄSKIE CENTRUM REHABILITACJI IM. GEN. J. ZIĘTKA

Adres inwestycji : 42-604 TARNOWSKIE GÓRY, UL. ŚNIADECKIEGO 1

Jednostka projektowa :

FIBER-POLSKA Tomasz Kura
43-170 Łaziska Górne
ul. Wierzbowa 17
tel. 032/757-24-08, fax. 032/757-24-12

Projektował:

Mgr inż. arch. Oskar Grąbczewski upr nr 161/2000

Sprawdził:

Mgr inż. arch. Barbara Grąbczewska upr nr 160/2000

Mgr inż. architekt
OSKAR GRĄBCZEWSKI

Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
nr 161/00 z 17 kwietnia 2000

Mgr inż. architekt
BARBARA GRĄBCZEWSKA

Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
nr 160/00 z 17 kwietnia 2000

STAROSTWO POWIATOWE

w Tarnowskich Górach

Niniejszy projekt
zatwierdzono decyzją

nr 492/08 z dnia 29. 04. 08v

nr rej. CB. 43518-137/08

Łaziska Górne kwiecień 2007

(podpis)

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

OPIS TECHNICZNY

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

-
- 1/A – Rzut gabinetu hydroterapii – stan istniejący
 - 2/A – Rzut gabinetu hydroterapii – plan wyburzeń
 - 3/A – Rzut gabinetu hydroterapii – stan projektowany

**UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY SAMORZĄDU
ZAWODOWEGO**

OPIS TECHNICZNY

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą niniejszego opracowania są :

- Uzgodnienia z Zamawiającym
- Obowiązujące Polskie Normy i przepisy, w szczególności :
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 22 czerwca 2005 roku w sprawie wymagań , jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej.

Zlecniodawcą opracowania jest SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ "REPTY" GÓRNOŚLĄSKIE CENTRUM REHABILITACJI IM. GEN. J. ZIĘTKA, 42-604 Tarnowskie Góry , ul. Śniadeckiego 1

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Opracowanie obejmuje projekt wymiany urządzeń hydroterapeutycznych w gabinecie hydroterapii na wysokim parterze pawilonu „E” .

3. ISTNIEJĄCY STAN ADAPTOWANYCH POMIESZCZEŃ

Teren opracowania obejmuje pomieszczenia o łącznej powierzchni ok. 296 m², znajdujące się w budynku pawilonu „E” wchodzącego w skład kompleksu zabudowań Szpitala uzdrowiskowego w Reptach Śląskich.

Istniejący budynek to podpiwniczony pawilon w konstrukcji mieszanej – szkieletowo-murowej. Wypełnienie szkieletu stanowią mury ceglane. Stropy żelbetowe - prefabrykowane. Stropodach płaski , kryty papą. Budynek uzbrojony jest w instalacje : elektryczną , ciepłą i wod-kan.

4. ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Na terenie będącym przedmiotem niniejszego opracowania nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia.

5. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

Nie dotyczy

6. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Opracowanie obejmuje projekt wymiany urządzeń hydroterapeutycznych w gabinecie hydroterapii na wysokim parterze pawilonu „E” .

Zestawienie pomieszczeń i ich pow. użytkowych

Lp	Pomieszczenie	Powierzchnia m2
	GABINET HYDROTERAPII	
01	Rejestracja	8,08
02	WC	6,37
03	Magazyn	5,00
04	Pokój socjalny (dyżurka)	19,78
05	Boks 1	7,54
06	Boks 2	7,59
07	Boks 3	7,59
08	Magazyn soli i borowiny	7,93

09	Magazyn	7,54
10	Natryski	7,65
11	Boks 4	10,59
12	Boks 5	16,74
13	Boks 6	5,94
14	Boks 7	11,38
15	Sala urządzeń hydroterapeutycznych	165,77
	SUMA	295,49

7. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU

FORMA ARCHITEKTONICZNA

Nie ulega zmianie w stosunku do pierwotnej formy obiektu.

FUNKCJA

Pomieszczenie objęte opracowaniem pełni funkcję gabinetu hydroterapii. Funkcja ulega pełnemu zachowaniu, zostaną jedynie wymienione urządzenia lecznicze. Przyjęcie pacjentów na Oddział odbywa się poprzez Izbę Przyjęć Szpitala, połączoną z Oddziałem dostępną dla ruchu pacjentów przewożonych na wózkach i łózkach wewnętrzną bezkolizyjną drogą szpitalną.

Pomieszczenie ma być wyposażone w:

- wirówki – wanny do kąpieli wirowych kończyn górnych – 4 szt
- wirówki – wanny do kąpieli wirowych kończyn dolnych – 3 szt
- wirówki – wanny do kąpieli wirowych kończyn dolnych i obręczy biodrowej – 3 szt
- katedrę natryskową – bicze szkockie – 1 szt.
- wanny do masażu wirowego z możliwością kąpieli perełkowych – 2 szt
- urządzenia do hydromasażu relaksacyjne – 2 szt
- wanny do masażu podwodnego – 2 szt
- wanny do kąpieli solankowych i borowinowych – 2 szt

W gabinecie zatrudnionych jest 8 osób personelu medycznego.

8. DANE KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANE

8.1. PRZEWIDYWANY ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH

Przewiduje się wykonanie następujących prac

- Wyburzenie części istniejących ścian działowych zgodnie z planem wyburzeń
- Demontaż istniejących drzwi zgodnie z planem wyburzeń
- Demontaż istniejących urządzeń hydroterapeutycznych
- Zerwanie istniejących posadzek. Uwaga należy przewidzieć możliwość zarówno zerwanie posadzek (płytki ceramiczne) jak i skucie wylewki aż do konstrukcji stropu nad niskim parterem. Wysokość pomieszczenia ma spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 22 czerwca 2005 roku w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej. Ostateczna decyzja co do metody postępowania zostanie podjęta w ramach nadzoru autorskiego po wykonaniu odkrywek na budowie.
- Demontaż części istniejących instalacji zgodnie z projektami branżowymi

- Wykonanie nowych nadproży drzwiowych (stalowe otynkowane z zastosowaniem siatki Rabbita lub obudowę płytami gkf do wytrzymałości ogniowej wymaganej dla konstrukcji nośnej budynku lub żelbetowe prefabrykowane lub wylwane na budowie) – w dwóch boksach zamienionych na magazyny zgodnie z rzutem projektowanym
- Zamurowanie części istniejących otworów drzwiowych zgodnie z rzutem projektowanym
- Wykonanie nowych ścian działowych
- Montaż nowych drzwi i okienka (w pom. rejestracji) zgodnie z rzutem
- Montaż nowych instalacji i poborów instalacyjnych, w tym urządzeń hydroterapeutycznych zgodnie z projektami branżowymi
- Położenie nowych posadzek. Uwaga: należy wykonać pod posadzką izolację z folii w płynie – np. Schomburg lub Deitermann. W miejscach , gdzie skute zostaną wylewki należy wykonać nowe wylewki cementowe
- Wyłożenie ścian glazurą . Na obszarach ścian narażonych na wzmożone oddziaływanie wody , np. kabiny natryskowe należy wykonać pod glazurą izolację z folii w płynie – np. Schomburg lub Deitermann
- Montaż sufitu podwieszanego modułowych 60x60 cm. na ruszcie stalowym spełniającego wymagania higieniczne dla obiektów szpitali
- Prace malarskie

8.2. ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE

Na ścianach okładzina z płytek ceramicznych glazurowanych – klejonych z możliwie jak najmniejszą spoiną lub wykonanie bezspoinowe na całą wysokość po obwodzie pomieszczenia. Poleca się glazurę jednobarwną półmatową.

Podłoga z płytek gresowych, matowych łatwo zmywalnych antypoślizgowych; cokolik H=10 cm

Sufity podwieszone – dopuszczone do stosowania w obiektach służby zdrowia to np. ECOPHON lub ROCKFON lub inne spełniające wymogi.

9. KOLORYSTYKA WEWNĘTRZNA

Proponuje się utrzymanie wnętrza (ścian i sufitów) w kolorze białym , natomiast wykładziny podłogowe i ściennie w jednolitych kolorach pastelowych , do dokładnego określenia w ramach nadzoru autorskiego po wyborze typu płytek oraz wykładzin na podstawie wzorników producenta.

10. ZAPEWNIENIE WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Obiekt jest przystosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

11. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO

Pomieszczenie zostanie wyposażone w instalacje : wod.-kan (remont związany z montażem nowych urządzeń) , c.o. (wymiana grzejników) , wentylacji mechanicznej (istniejąca), elektryczną (remont związany z montażem nowych urządzeń)
Powyższe instalacje wewnętrzne zostaną rozwiązane w odrębnych opracowaniach.

12. UWAGI

12.1. Uwagi wykonawcze

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami, w szczególności z obowiązującymi przepisami BHP zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 6 lutego 2003 roku oraz pod nadzorem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

Należy stosować wyłącznie materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadające aktualne wymagane prawem certyfikaty i atesty, w szczególności dopuszczające do zastosowania w budynkach służby zdrowia.

Wszystkie materiały i wyroby należy stosować zgodnie z instrukcjami i wytycznymi producenta. Wszystkie wymiary sprawdzać na bieżąco na budowie.

Niniejszy projekt obejmuje zakres remontu uzgodniony z użytkownikiem.

Pomieszczenie objęte remontem zgodnie z oświadczeniem Inwestora spełnia wszystkie wymogi wynikające z przepisów specjalistycznych, w tym z

„Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 22 czerwca 2005 roku w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej” i nie przewiduje się zmiany jego formy i funkcji oprócz drobnych korekt i uzupełnień nie wpływających na elementy konstrukcyjne, funkcjonującą wentylację ani na pozostałe instalacje wewnętrzne poza remontem i wymianą elementów zasilających nowe urządzenia.

UWAGA: ZE WZGLĘDU NA WYKONYWANIE ROBÓT W FUNKCJONUJĄCYM OBIEKCIE SŁUŻBY ZDROWIA NALEŻY WSZELKIE PRACE, PROCEDURY, METODY I DZIAŁANIA

- 1. UZGODNIĆ Z DYREKCJĄ SZPITALA, SŁUŻBAMI TECHNICZNYMI ORAZ PERSONELEM MEDYCZNYM**
- 2. WYKONYWAĆ Z NAJWYŻSZĄ STARANNOŚCIĄ I DBAŁOŚCIĄ O BEZWZGLĘDNE ZACHOWANIE WARUNKÓW BEZPIECZEŃSTWA ORAZ HIGIENICZNO-SANITARNYCH ZARÓWNO DLA PRACOWNIKÓW BUDOWY, JAK I PRACOWNIKÓW SZPITALA, OSÓB ODWIEDZAJĄCYCH A PRZED WSZYSTKIM PACJENTÓW SZPITALA.**

12.2. Prawa autorskie

Projekt chroniony jest prawem autorskim (Ustawa z dn. 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych).

SPORZĄDZIŁ :

mgr inż. arch. Oskar Grąbczewski
upr. bud. nr 161 / 00

mgr inż. architekt
OSKAR GRĄBCZEWSKI
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
nr 161/00 z 17 kwietnia 2000

Mgr Inż. Oskar Grąbczewski
Nr upr 161/00
Nr ewid. SL - 0133

**OŚWIADCZENIE
PROJEKTANTA**

Zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. Ust. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam , że projekt budowlany:

Wymiany urządzeń rehabilitacyjnych w gabinecie hydroterapii

Sporządzony w : **kwietniu 2007**

Dla : **Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Repty” Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. Gen. J. Ziętki, 42-604 Tarnowskie Góry, ul. Śniadeckiego 1**

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Katowice , 20.04.2007

Mgr inż. architekt
OSKAR GRĄBCZEWSKI
Uprawnienia budowlane
do projektowania i nadzoru
nr 161/00 z 17 kwietnia 2000

CZĘŚĆ RYSUNKOWA