

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

na zadanie pn.: „Nadzór inwestorski w ramach zadania pn.: Wymiana dźwigów osobowych i szpitalnych w obiekcie GCR „Repty” w Tarnowskich Górach”

1. ZAMAWIAJĄCY

nazwa: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej „REPTY” Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. Gen. Jerzego Ziętka, zwanym dalej SP ZOZ „REPTY” GCR
adres: ul. Śniadeckiego 1 42 – 604 Tarnowskie Góry
Elektroniczna Skrzynka Podawcza: /GCR_REPTY/SkrytkaESP znajdująca się na platformie ePUAP: <https://epuap.gov.pl/wps/portal>
adres strony internetowej: <https://www.repty.pl/przetargi>

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE:

Osoby do kontaktu: Anna Klecz, Ewelina Jonik

tel./fax: +48 32 39 01 206

e-mail: zamowieniapubliczne@repty.pl

godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00 – 14:35

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) wskazanej ustawy.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad Inwestycją pod nazwą: Wymiana dźwigów osobowych i szpitalnych w obiekcie GCR „Repty” w Tarnowskich Górach.
2. Zakres realizacji przedmiotu zamówienia obejmuje nadzór nad:
 - a) demontażu i utylizacji urządzeń dźwigowych w pawilonach:
 - B (dźwig osobowy o napędzie elektrycznym reduktorowym ciernym, 6-przystankowy , udźwig 500kg, rok budowy 2005, maszynownia górna nad szybem oraz dźwig szpitalny o napędzie elektrycznym reduktorowym ciernym, 6-przystankowym, udźwig 1600kg, rok budowy 2005, maszynownia górna nad szybem).
 - C (dźwig osobowy o napędzie elektrycznym reduktorowym ciernym, 6-przystankowy, udźwig 500kg, rok budowy 2005, maszynownia górna nad szybem oraz dźwig szpitalny o napędzie elektrycznym reduktorowym ciernym, 6-przystankowy, udźwig 1000kg, rok budowy 2003, maszynownia górna nad szybem)
 - D (dźwig osobowy o napędzie elektrycznym reduktorowym ciernym, 5-przystankowy, rok budowy 2005, udźwig 500 kg, maszynownia górna nad szybem oraz dźwig szpitalny o napędzie elektrycznym reduktorowym ciernym, 5-przystankowym rok budowy 2005, udźwig 1600kg, maszynownia górna nad szybem)
 - F (dźwigi szpitalne 2 szt. o napędzie hydraulicznym, 2-przystankowe, rok budowy 2003, udźwig 1000kg, maszynownia obok szybu)
 - K (dźwig osobowy o napędzie elektrycznym, 3- przystankowe, rok budowy 2009 , udźwig 630 kg, zewnętrzny panoramiczny, bez maszynowni)
 - b) montażu nowych dźwigów osobowych i szpitalnych w pawilonach B,C,D i F z wykorzystaniem istniejących maszynowni oraz montażu podzespołów dźwigowych do modernizacji dźwigu w pawilonie K ,
 - c) wykonaniu instalacji elektrycznej i teletechnicznej,
 - d) wymianie drzwi w maszynowniach w pawilonach B,C i D,
 - e) wykonaniu robót wykończeniowych w szybach , maszynowniach i na przystankach,

3. Ponadto do obowiązków inspektora nadzoru należeć będzie sporządzanie dokumentacji tj.:
 - a) prowadzenie dziennika robót,
 - b) informacja na temat postępu prac w tym prowadzenie dokumentacji fotograficznej,
 - c) udział w odbiorach częściowych i końcowych
4. Charakterystyczne parametry obiektu w tym parametry techniczne projektowanych dźwigów wraz ze szczegółowym zakresem robót związanych z wymianą dźwigów osobowych i szpitalnych określa Program Funkcjonalno Użytkowy.
5. Przedmiot zamówienia należy realizować na podstawie: Programu Funkcjonalno Użytkowego (PFU), Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz przedmiaru robót, który stanowi jedynie element wyłącznie pomocniczy.
6. Program Funkcjonalno Użytkowego (PFU), Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz przedmiaru robót dla Inwestycji, która objęta zostanie pełnym nadzorem dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego pod linkiem: <https://www.repty.pl/postepowanie-tryb-podstawowy-bez-negocjacji-gcrzp-15-478-1> , a także do wglądu w siedzibie Zamawiającego (wersja papierowa).

Określenie zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

71 24 70 00-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi

71 24 80 00-8 – Nadzór nad projektem i dokumentacją

71 31 80 00-0 – Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: od zawarcia umowy do 31 października 2022r.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykazanie przez Wykonawcę:

5.1. Brak podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

W celu potwierdzenia w/w warunku wymagamy wskazanie braku podstaw wykluczenia w pkt. 2 formularza oferty stanowiącego *załącznik nr 1* do ogłoszenia/zaproszenia.

5.2. Doświadczenia zawodowego, a w szczególności, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie prowadził nadzór nad prawidłową eksploatacją dźwigów osobowych i towarowych w obiektach użyteczności publicznej wraz z ich konserwacją. Łączny okres prowadzenia konserwacji dźwigów nie może być krótszy niż 4 lata, natomiast ilość dźwigów objętych konserwacją nie może być mniejsza niż 6 szt

W celu potwierdzenia w/w warunku wymagamy załączenia wykazu usług zgodnie z *załącznikiem nr 2 do ogłoszenia/zaproszenia* oraz referencji bądź innych dokumentów wystawionych przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane należycie.

5.3. Zasobów kadrowych, a w szczególności dysponowania co najmniej jedną osobą posiadającą:

- a) uprawnienia UDT do konserwacji urządzeń dźwigowych o napędzie elektrycznym i hydraulicznym,
- b) uprawnienia UDT dźwigowe zakładowe,
- c) uprawnienia SEP kategorii „D” i „E”.

Zamawiający dopuszcza możliwości łączenia przez jedną osobę równocześnie ww. uprawnień.

W celu potwierdzenia w/w warunku Wykonawca załączy wykaz osób, skierowanych do realizacji zamówienia *załącznik nr 3*, w szczególności odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania niniejszego zamówienia.

5.4. Posiadania Ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość złożonej oferty brutto. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie przez cały okres trwania umowy.

W celu potwierdzenia w/w warunku wymagamy załączenia kopii polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

5.5. Zamawiający informuje, że niespełnienie postawionych warunków udziału w postępowaniu spowoduje odrzucenie oferty.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 5.2. i 5.3. ogłoszenia /zaproszenia, zostanie dokonana wg formuły spełnia – nie spełnia, na podstawie analizy załączonych do oferty dokumentów potwierdzających spełnianie ww. warunków udziału w postępowaniu

6. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ

Wykonawca składając ofertę, składa następujące dokumenty:

- 6.1. formularz oferty wg załączonego wzoru stanowiącego *załącznik nr 1*;
- 6.2. kserokopię aktualnego wpisu do właściwego rejestru, uprawniającego Wykonawcę do występowania w obrocie prawnym (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę);
- 6.3. wykaz usług wg wzoru stanowiącego *załącznik nr 2*, o którym mowa w pkt 5.1 ogłoszenia/zaproszenia;
- 6.4. wykaz osób wg wzoru stanowiącego *załącznik nr 3*, o którym mowa w pkt 5.2 ogłoszenia/zaproszenia;
- 6.5. kopię polisy lub inny dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, potwierdzającą spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 5.4. ogłoszenia/zaproszenia;
- 6.6. zparafowany wzór umowy wg załączonego wzoru stanowiącego *załącznik nr 4*;
- 6.7. pełnomocnictwo/ciąg pełnomocnictw *) *jeśli dotyczy*.

7. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 7.1. Oferta ma być sporządzona w języku polskim. Wszystkie dokumenty i oświadczenia w języku obcym winny być przetłumaczone na język polski.
- 7.2. Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty w sposób tradycyjny w formie pisemnej lub w formie elektronicznej w postaci skanu dokumentu podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Dopuszczalny jest również dokument podpisany podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę w wybranej formie.
- 7.3. Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, Wykonawcy oraz napis: „Oferta na zadanie GCR/21/W/2022”
- 7.4. Ofertę w formie elektronicznej należy złożyć na adres mailowy: zamowieniapubliczne@repty.pl lub Elektroniczną Skrzynkę Podawczą: /GCR_REPTY/SkrytkaESP znajdującą się na platformie ePUAP: <https://epuap.gov.pl/wps/portal-w> w temacie wiadomości opisując „Oferta na zadanie GCR/21/W/2022”.
- 7.5. Oferta ma być podpisana przez osobę/y umocowane do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy zgodnie z zasadą reprezentacji lub przez odpowiednio umocowanego pełnomocnika. Pełnomocnictwo/ciąg pełnomocnictw winno być dołączone do oferty. Pełnomocnictwo w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem lub cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, należy załączyć do oferty.
- 7.6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych. Oferta ma obejmować całość zamówienia.
- 7.7. Oferta powinna zawierać cenę wskazaną cyfrą.
- 7.8. Cena ofertowa musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wszystkie inne koszty wynikające z zapisów ogłoszenia/zaproszenia i wzoru umowy, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę. Skutki finansowe błędnego obliczenia ceny oferty wynikające z nieuwzględnienia wszystkich okoliczności, które mogą wpływać na cenę ponosi Wykonawca.
- 7.9. Cena ofertowa netto podana przez Wykonawcę w ofercie jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
- 7.10. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści ogłoszenia/zaproszenia, jednak nie później niż do dnia 24.05.2022r. godz. 10.00. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie.

8. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT

- 8.1. Przy wyborze oferty do realizacji Zamawiający będzie się kierował kryterium:
Cena oferty w złotych brutto - 100 pkt
- 8.2. Oceny ofert w zakresie kryterium zostanie dokonana według następujących zasad i wzoru:
$$C = C_{\min} / C_b \times \text{waga kryterium}$$

C - ilość punktów oferty ocenianej w kryterium cena oferty w złotych brutto
C_{min} - najniższa zaofferowana cena w złotych brutto
C_b - cena w złotych brutto oferty ocenianej
- 8.3. Oceną końcową oferty jest ilość punktów uzyskanych w powyższym kryterium (zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku).
- 8.4. Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna ilość przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.
- 8.5. W przypadku uzyskania dwóch identycznych najkorzystniejszych ofert, Wykonawcy zostaną poproszeni o złożenie dodatkowej oferty.

9. TERMIN ZŁOŻENIA I OTWARCIA OFERT

- 9.1. Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 27.05.2022r. do godz. 9.00.**
- 9.2. Oferty składane w formie pisemnej należy złożyć w SP ZOZ „REPTY” Górnośląskim Centrum Rehabilitacji im. Gen. Jerzego Ziętka w Tarnowskich Górach przy ul. Śniadeckiego 1, Sekcja zamówień publicznych pok. A15.
- 9.3. Ofertę w formie elektronicznej należy złożyć na adres mailowy: zamowieniapubliczne@repty.pl lub Elektroniczną Skrzynkę Podawczą: /GCR_REPTY/SkrytkaESP znajdującą się na platformie ePUAP: <https://epuap.gov.pl/wps/portal> -w temacie wiadomości opisując „Oferta na zadanie GCR/21/W/2022”.
- 9.4. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
- 9.5. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania. W przypadku wycofania oferty wraz z oświadczeniem o wycofaniu należy przedłożyć dokumenty potwierdzające umocowanie do złożenia oświadczenia.
- 9.6. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 27.05.2022r. o godz. 9.30** w siedzibie Zamawiającego w Sekcji zamówień publicznych (pok.A15).

10. BADANIE I OCENA ZŁOŻONYCH OFERT

- 10.1. Zamawiający informuje, że w pierwsze kolejności weryfikowana będzie oferta i wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza na podstawie kryteriów oceny ofert opisanych w punkcie 8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
- 10.2. Zamawiający poprawi w ofercie:
- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 10.3. Jeżeli zaofferowana cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia, a w szczególności:
- 1) jest niższa o co najmniej 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia,
 - 2) jest niższa o co najmniej 30% od kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia,
- Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy.
- 10.4. Zamawiający ma możliwość weryfikacji informacji podanych w ofercie, poprzez zwrócenie się bezpośrednio do podmiotu na rzecz lub w imieniu którego roboty budowlane/usługi/dostawy były wykonywane.

- 10.5. Zamawiający nie będzie rozpatrywał oferty, jeżeli:
- 1) została złożona po terminie składania ofert,
 - 2) wykonawca złożył więcej niż jedną ofertę,
 - 3) wykonawca nie udzielił wyjaśnień, o których mowa w pkt.3 lub w złożonych wyjaśnieniach nie wykazał, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - 4) została złożona przez wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
 - 5) została złożona przez wykonawcę, który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy,
 - 6) wykonawca, w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił w ofercie informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia przekazania zawiadomienia wyraził sprzeciw wobec poprawienia innej omyłki polegającej na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty.
- 10.6. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, nie uzupełnił i/lub nie złożył wyjaśnień, o których mowa powyżej lub uchylił się od zawarcia umowy, Zamawiający może wezwać do uzupełnienia dokumentów i/lub wyjaśnień Wykonawcę, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
- 10.7. W przypadku złożenia oferty, której treść nie odpowiada treści ogłoszenia/zaproszenia (zaoferowany przedmiot jest sprzeczny z opisem przedmiotu zamówienia), Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia tej oferty bez dalszego jej rozpatrywania.
- 10.8. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
- 1) nie złożono żadnej oferty lub wszystkie oferty zostały odrzucone,
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione,
 - 4) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą.
- 10.9. Wykonawcy nie przysługują przewidziane Prawem zamówień publicznych środki ochrony prawnej, (procedura odwoławcza, skarga) od decyzji Zamawiającego.

11. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY

Wybrany Wykonawca zobowiązany jest podpisać umowę na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym *załącznik nr 4*.

Wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy, jak również o wszelkich ewentualnych dodatkowych formalnościach, jakie winny zostać dopełnione w celu zawarcia umowy. Zamawiający zastrzega, że w przypadku zawarcia umowy drogą korespondencyjną, za dzień zawarcia umowy uważa się datę wpisaną przez Zamawiającego w komparycji umowy. Jednocześnie Zamawiający zobowiązuje się, że w dniu wysyłki oryginału umowy do Wykonawcy, prześle drogą mailową skan podpisanej jednostronnie umowy, w której wskazana będzie data jej zawarcia.

12. KLAUZULA INFORMACYJNA z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że:

- a) administratorem Pani/Pana danych osobowych ujawnionych dla potrzeb niniejszego postępowania jest: SP ZOZ „REPTY” Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. Gen J. Ziętka ul. Śniadeckiego 1 42-604 Tarnowskie Góry, tel. 32- 384 70 71, 32- 285 30 71, tel./fax. 32- 285 41 23, e-mail: repty@repty.pl strona internetowa: www.repty.pl ; www.bip-slaskie.pl/gcertarn/
- b) z inspektorem ochrony danych osobowych w SP ZOZ „REPTY” Górnośląskim Centrum Rehabilitacji im. Gen J. Ziętka można się kontaktować pod adresem e-mail: iod@repty.pl
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, b, c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia;
- d) Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych, podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, operatorowi pocztowemu lub kurierowi w zakresie prowadzonej korespondencji. Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją w zakresie przepisów prawa

lub publikowane w BIP.

- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane w czasie trwania postępowania oraz trwania umowy, a także przez okres 5 lat licząc od końca roku, w którym zakończono umowę w sprawie udzielenia zamówienia, chyba że okres ten zostanie wydłużony w związku z dochodzeniem roszczeń;
- f) przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych dla potrzeb prowadzonego postępowania jest zgodne z prawem po myśli art. 6 ust. 1. b) RODO tzn. „przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy.”;
- g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- h) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

*** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy o udzielenie zamówienia oraz nie może naruszać integralności dokumentacji przetargowej prowadzonej przez Zamawiającego.*

**** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

13. ZAŁĄCZNIKI

- Załącznik nr 1. Formularz oferty
- Załącznik nr 2. Wykaz osób
- Załącznik nr 3. Wykaz usług
- Załącznik nr 4. Projekt umowy

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
"REPTY" Gminnościsłe Centrum Rehabilitacji
w Baranowskich Gorach
DYREKTOR

Norbert Komar

.....
podpis

....., dnia.....

.....

.....

nazwa wykonawcy i adres

Nr tel.

E-mail.....

NIP:

REGON.....

SP ZOZ „REPTY”
Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. gen. J. Ziętka
ul. Śniadeckiego 1
42 – 604 Tarnowskie Góry

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie/zaproszenie do złożenia oferty na zadanie pn.:
**„Nadzór inwestorski w ramach zadania pn.: Wymiana dźwigów osobowych
i szpitalnych w obiekcie GCR „Repty” w Tarnowskich Górach”**
GCR/21/W/2022

*(bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1129 ze zm.), na podstawie art. 2. ust.1. pkt 1) wskazanej ustawy.)*

1. Oferujemy świadczenie usługi w zakresie opisanym w ogłoszeniu o zamówieniu/zaproszeniu do złożenia oferty oraz spełniając wszystkie wymagania w nim określone, za cenę w wysokości:

Cena netto :PLN

Podatek VAT :%.....PLN

Cena brutto:PLN

2. Oświadczam, że **zachodzą / nie zachodzą(*)** w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 835). *(*) niepotrzebne skreślić*
3. Oświadczamy, że posiadamy wszelkie umiejętności i kwalifikacje niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, i zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z najnowszą wiedzą.
4. Osoba/y upoważnione do kontaktów z Zamawiającym:
- Tel e-mail:
5. Osoba/y upoważnione do zawarcia w imieniu Wykonawcy umowy:
-, podstawa umocowania
-, podstawa umocowania
6. Nr konta Wykonawcy, na które należy dokonać zapłaty
7. Administratorem danych osobowych podanych ze strony Wykonawcy jest:.....
- Osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych:

8. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego jakie poniesie Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty oraz że cena nie ulegnie zmianie w okresie trwania umowy.
9. Oświadczamy, iż wszystkie informacje i dokumenty zamieszczone w naszej ofercie i załącznikach do oferty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień otwarcia ofert.
10. Oświadczamy, że zawarte w ogłoszeniu o zamówieniu/zaproszeniu do złożenia oferty warunki umowy akceptujemy i zobowiązujemy się w przypadku przyjęcia naszej propozycji do zawarcia umowy na ww. warunkach.
11. Oświadczamy, iż **zamierzam / nie zamierzam**(*) skorzystać z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej wystawianej w ramach realizacji zamówienia publicznego w rozumieniu postanowień ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666). (*) *niepotrzebne skreślić*
12. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług tj. z dnia 9 grudnia 2019r. (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 685 ze zm.).
13. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*)
**) W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (można dokonać usunięcia treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie, przekreślenie).*

.....
podpis osoby/osób upoważnionych do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy z uwzględnieniem zasady reprezentacji

WYKAZ USŁUG

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn.:
**„Nadzór inwestorski w ramach zadania pn.: Wymiana dźwigów osobowych i szpitalnych w obiekcie
 GCR „Repty” w Tarnowskich Górach”
 GCR/21/W/2022**

przedkładamy wykaz usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania opisanego przez
 Zamawiającego w pkt. 5.2. warunku posiadania doświadczenia zawodowego:

Lp.	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego zrealizowano usługę	Opis zrealizowanej usługi Rodzaj i ilość dźwigów objętych konserwacją	Okres prowadzenia konserwacji dźwigów oraz miejsce wykonania usługi
1.			

W załączeniu składamy dowody określające, że wykazane powyżej usługi zostały wykonane należycie np. referencje, umowy, inne dokumenty potwierdzające fakt należytego wykonania usług .

..... dnia r.
 (miejscowość)

.....
 (podpis osoby/osób upoważnionych do składania oświadczeń woli
 w imieniu Wykonawcy z uwzględnieniem zasady reprezentacji)

WYKAZ OSÓB

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn.:
**„Nadzór inwestorski w ramach zadania pn.: Wymiana dźwigów osobowych i szpitalnych w obiekcie
 GCR „Repty” w Tarnowskich Górach”
 GCR/21/W/2022**

przedkładamy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku opisanego przez Zamawiającego w pkt 5.3. ogłoszenia/zaproszenia

Lp.	Imię i nazwisko	Posiadane uprawnienia	Kwalifikacje zawodowe, specjalność, doświadczenie	Podstawa dysponowania osobami - własna/ udostępniony przez inny podmiot
1.		uprawnienia UDT do konserwacji urządzeń dźwigowych o napędzie elektrycznym i hydraulicznym	Zaświadczenie wydane przez upoważniające do Numer zaświadczenia	
2.		uprawnienia UDT dźwigowe zakładowe,	Zaświadczenie wydane przez upoważniające do Numer zaświadczenia	
3.		uprawnienia SEP kategorii „D” i „E”.	Zaświadczenie wydane przez upoważniające do Numer zaświadczenia	

W przypadku dysponowania osobami udostępnionymi przez inny podmiot - pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia wymienionych osób. (* jeśli dotyczy).

..... dnia r.

.....
 (podpis osoby/osób upoważnionych do składania oświadczeń woli
 w imieniu Wykonawcy z uwzględnieniem zasady reprezentacji)

**U M O W A nr DN - 060 (.....) 2022
(PROJEKT)**

zawarta w dniur. w Tarnowskich Górach, pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „REPTY” Górnośląskim Centrum Rehabilitacji im. gen. Jerzego Ziętka z siedzibą w Tarnowskich Górach (kod 42-604) przy ulicy Śniadeckiego 1, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, Wydział X Gospodarczy KRS, pod numerem 0000031621, NIP: 645-00-09-346, REGON: 000291701, który reprezentuje:

Dyrektor -

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejszą umowę zawarto w wyniku udzielenia zamówienia nr GCR/21/W/2022, przeprowadzonego bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1129 ze zm.), na podstawie art. 2. ust.1. pkt 1) wskazanej ustawy.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad Inwestycją pod nazwą: Wymiana dźwigów osobowych i szpitalnych w obiekcie GCR „Repty” w Tarnowskich Górach.
2. Zakres realizacji przedmiotu zamówienia obejmuje nadzór nad:
 - a) demontażu i utylizacji urządzeń dźwigowych w pawilonach:
 - B (dźwig osobowy o napędzie elektrycznym reduktorowym ciernym, 6-przystankowy , udźwig 500kg, rok budowy 2005, maszynownia górna nad szybem oraz dźwig szpitalny o napędzie elektrycznym reduktorowym ciernym, 6-przystankowym, udźwig 1600kg, rok budowy 2005, maszynownia górna nad szybem)
 - C (dźwig osobowy o napędzie elektrycznym reduktorowym ciernym, 6-przystankowy, udźwig 500kg, rok budowy 2005, maszynownia górna nad szybem oraz dźwig szpitalny o napędzie elektrycznym reduktorowym ciernym, 6-przystankowy, udźwig 1000kg, rok budowy 2003, maszynownia górna nad szybem)
 - D (dźwig osobowy o napędzie elektrycznym reduktorowym ciernym, 5-przystankowy, rok budowy 2005, udźwig 500 kg, maszynownia górna nad szybem oraz dźwig szpitalny o napędzie elektrycznym reduktorowym ciernym, 5-przystankowym rok budowy 2005, udźwig 1600kg, maszynownia górna nad szybem)
 - F (dźwigi szpitalne 2 szt. o napędzie hydraulicznym, 2-przystankowe, rok budowy 2003, udźwig 1000kg, maszynownia obok szybu)
 - K (dźwig osobowy o napędzie elektrycznym, 3- przystankowe, rok budowy 2009 , udźwig 630 kg, zewnętrzny panoramiczny, bez maszynowni)
 - b) montażu nowych dźwigów osobowych i szpitalnych w pawilonach B,C,D i F z wykorzystaniem istniejących maszynowni oraz montażu podzespołów dźwigowych do modernizacji dźwigu w pawilonie K
 - c) wykonaniu instalacji elektrycznej i teletechnicznej
 - d) wymianie drzwi w maszynowniach w pawilonach B,C i D
 - e) wykonaniu robót wykończeniowych w szybach , maszynowniach i na przystankach.
3. Ponadto do obowiązków inspektora nadzoru należeć będzie sporządzanie dokumentacji tj.:
 - a) prowadzenie dziennika robót,
 - b) informacja na temat postępu prac w tym prowadzenie dokumentacji fotograficznej,
 - c) udział w odbiorach częściowych i końcowych
4. Charakterystyczne parametry obiektu w tym parametry techniczne projektowanych dźwigów wraz ze szczegółowym zakresem robót związanych z wymianą dźwigów osobowych i szpitalnych określa Program Funkcjonalno-Użytkowy.
5. Przedmiot umowy należy realizować na podstawie: Programu Funkcjonalno Użytkowego (PFU), Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz przedmiaru robót, który stanowi jedynie

element wyłącznie pomocniczy.

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) udostępnienie Wykonawcy posiadanych danych i materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - b) przekazywanie Wykonawcy danych i materiałów niezbędnych do należytego realizowania postanowień Umowy, pozyskanych w trakcie trwania Umowy,
 - c) organizacja i uczestnictwo w naradach koordynacyjnych,
 - d) wyrażanie zgody, opinii lub akceptacji bez zbędnej zwłoki dokumentów związanych z realizacją zadań inwestycyjnych, dla których taka zgoda opinia lub akceptacja będą wymagane,
2. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) aprobowania poleceń i decyzji Wykonawcy, o ile aprobatą taka przewidziana została w Umowie,
 - b) uczestnictwa z głosem decydującym w naradach koordynacyjnych podczas realizacji robót,
 - c) uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych, co do postępu prac budowlanych, przy czym, jeżeli na skutek uzyskanych informacji, zgłosi Wykonawcy uwagi lub zastrzeżenia, na Wykonawcy spoczywa obowiązek pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zajętych stanowisku oraz podjętych działaniach w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania uwagi lub zastrzeżenia,
 - d) udziału w odbiorach częściowych i końcowym oraz przy odbiorach robót zanikających; w celu realizacji powyższego prawa Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o planowanych odbiorach.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać swoje obowiązki zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy z najwyższą starannością przy uwzględnieniu profesjonalnego charakteru świadczonych usług, zapewniając ochronę praw i interesów Zamawiającego, podejmując wszelkie niezbędne działania dla należytego i terminowego wykonania Inwestycji, zgodnie z zapisami niniejszej Umowy, Umowy o roboty budowlane, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz powszechnie stosowanymi standardami, w szczególności:
 - a) Prawa budowlanego – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 2351 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi i przepisami związanymi,
 - b) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi i przepisami związanymi,
 - c) Kodeksu cywilnego,
 - d) innymi niezbędnymi do wykonania Inwestycji i realizacji Umowy.
4. Wykonawca pełniąc swoje obowiązki działa w imieniu i na rachunek Zamawiającego, mając na uwadze ochronę i zabezpieczenie jego interesów. W ramach tych czynności Wykonawca upoważniony jest do:
 - a) żądania od Wykonawcy Inwestycji okazania dokumentów dopuszczających wskazane materiały, surowce i urządzenia do użytkowania lub obrotu, zgodnie z przepisami o wyrobach budowlanych oraz systemie oceny zgodności,
 - b) zgłaszania Zamawiającemu uwag i zastrzeżeń do prowadzonych robót realizowanych przez Wykonawcę Inwestycji.
5. Wykonawca nie posiada uprawnień do samodzielnego:
 - a) wprowadzania jakichkolwiek poprawek, zmian czy uzupełnień do Umowy o roboty budowlane,
 - b) zwolnienia Wykonawcy Inwestycji z jakiegokolwiek zobowiązania lub odpowiedzialności zawartej w Umowie o roboty budowlane lub wynikających z przepisów prawa,
 - c) wyrażania zgody na ograniczenie zakresu robót lub przekazanie robót Wykonawcy Inwestycji innemu niż ten, który został wskazany w Umowie o roboty budowlane,
 - d) udzielenia zamówień uzupełniających lub dodatkowych,
 - e) zatwierdzenia robót zamiennych lub dodatkowych,
 - f) zatrudniania lub zwalniania Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
6. W celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca w zakresie niewymienionym w niniejszej umowie nie ma prawa do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego, do zaciągania w jego imieniu zobowiązań oraz dokonywania rozporządzenia prawami Zamawiającego. W razie powstania wątpliwości co do umocowania Wykonawcy zobowiązuje się zwrócić do Zamawiającego z prośbą o udzielenie opinii w tym zakresie. Opinia jest wiążąca dla Wykonawcy.
7. W zakresie robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przestrzegania postanowień Umowy o roboty budowlane oraz przestrzegania obowiązujących przepisów prawa i norm,
 - 2) sprawowania nadzoru inwestorskiego w celu zapewnienia prawidłowego, płynnego i terminowego wykonania robót budowlanych,
 - 3) bieżącego weryfikowania Dokumentacji Projektowej dotyczącej Inwestycji w niezbędnym zakresie w celu prawidłowej realizacji robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i

- zasadami sztuki inżynierskiej,
- 4) systematycznego (ciągłego) sprawdzania jakości wykonywanych robót i jakości wbudowywanych materiałów, urządzeń i wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu wyrobów budowlanych, materiałów lub urządzeń uszkodzonych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - 5) sprawdzania posiadania przez Wykonawcę Inwestycji odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań, aprobat, certyfikatów itp.) dotyczących dostarczanych materiałów, urządzeń i innych wyrobów oraz dokonywanie ich każdorazowej oceny jakości na terenie budowy przed ich wbudowaniem, w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania w budownictwie na terenie Polski, a w przypadku zastosowania przez Wykonawcę Inwestycji materiałów i urządzeń równoważnych, ocena ich równoważności w uzgodnieniu z nadzorem autorskim i Zamawiającym,
 - 6) sprawdzania kompletności przedstawionych przez Wykonawcę Inwestycji dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbiorów,
 - 7) udziału w odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu, potwierdzenia odbioru protokołem odbioru prawidłowo wykonanych robót zanikających i ulegających zakryciu
 - 8) uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych,
 - 9) prowadzenia dokumentacji fotograficznej robót zanikających i ulegających zakryciu, prowadzenia dokumentacji fotograficznej z przebiegu robót objętych zakresem Umowy i przekazywania jej Zamawiającemu wraz z raportami miesięcznymi na nośniku elektronicznym. Dokumentacja fotograficzna winna zawierać datę sporządzenia, najistotniejsze elementy budowy, terenu budowy i zaplecza, zabezpieczeń oraz innych części związanych z budową i działaniami Wykonawcy Inwestycji na terenie budowy i w jego bezpośrednim otoczeniu. Dokumentacja powinna obejmować okres przed rozpoczęciem robót, w trakcie prowadzenia robót i po ich zakończeniu,
 - 10) wyrażania zgody na zakrycie wykonanej roboty budowlanej podlegającej zakryciu,
 - 11) kontrolowania zgodności Wykonania Inwestycji z zapisami Umowy o roboty budowlane,
 - 12) kwalifikowania zasadności dokonywania ewentualnych zmian lub odstępstw od założeń pierwotnie przyjętych w uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - 13) czynnego udziału z głosem doradczym w organizowanych przez Zamawiającego naradach koordynacyjnych,
 - 14) pozostawania w stałym kontakcie z wyznaczonym przez Wykonawcę Inwestycji Kierownikiem Budowy,
 - 15) utrzymywania bieżącego kontaktu pomiędzy wszystkimi uczestnikami Inwestycji,
 - 16) współpracowania z projektantem Inwestycji w ramach prowadzonego przez niego nadzoru autorskiego,
 - 17) wstrzymywania za zgodą Zamawiającego robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
 - 18) udziału w komisjach odbiorowych i przekazaniu obiektu do eksploatacji –
 - 19) nadzoru nad zapewnieniem bezpieczeństwa i przestrzeganiem przepisów przeciwpożarowych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy przez wszystkich uczestników procesu realizacji Inwestycji, w rozumieniu wymagań stawianych przez prawo budowlane i inne obowiązujące przepisy, podczas całego procesu realizacji Inwestycji. W każdym przypadku niezastosowania przepisów BHP należy natychmiast poinformować o tym Zamawiającego, prowadzenia kontroli w zakresie dopuszczenia do użytkowania i zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami BHP, sprzętu i urządzeń Wykonawcy Inwestycji, stosownie do postanowień Umowy o roboty budowlane i obowiązujących przepisów prawa,
 - 20) bieżącego, nie rzadziej niż raz w miesiącu pisemnego informowania Zamawiającego o przebiegu realizacji Inwestycji,
 - 21) przyjmowania od Wykonawcy Inwestycji powiadomień o stwierdzeniu błędów lub zidentyfikowaniu problemów, a po ich zbadaniu, przekazywania ich Zamawiającemu wraz z rekomendacją i wskazaniem sposobu rozwiązania problemu z uwzględnieniem postanowień niniejszej Umowy oraz Umowy o roboty budowlane i obowiązującymi przepisami prawa. Zapobiegania nieprawidłowościom w takim zakresie jaki wynika z niniejszej Umowy lub z obowiązujących przepisów prawa,
 - 22) bieżących konsultacji i doradztwa,
 - 23) opiniowania sporządzanych przez Wykonawcę Inwestycji instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji obiektu, w tym zainstalowanych urządzeń,
 - 24) weryfikacji przygotowanych materiałów do odbioru końcowego Inwestycji oraz czynnego udziału w przeprowadzeniu odbioru końcowego Inwestycji,

§ 4

1. Za termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, ustala się dzień
2. W okresie realizacji robót budowlano – montażowych Zamawiający wymagać będzie minimum raz w tygodniu obecności Wykonawcy na terenie budowy jak i na każde uzasadnione żądanie Zamawiającego. Niezależnie od powyższego Wykonawca obowiązany jest do obecności na terenie budowy w każdym przypadku uzasadnionym okolicznościami. W szczególności Wykonawca obowiązany jest do pełnienia swoich obowiązków płynnie, niezależnie od pory dnia i dnia tygodnia. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny obecność Wykonawcy na terenie budowy będzie wymagana w porze nocnej lub w dniu wolnym od pracy bądź w wymiarze przekraczającym minimalną ilość pobytu na budowie, Wykonawca zapewni swoją obecność również w tym terminie.
3. Wskazana w ust. 2 minimalna ilość pobytów na budowie nie zwalnia Wykonawcy od jakiegokolwiek odpowiedzialności za prawidłowe i kompleksowe nadzorowanie robót budowlanych oraz za ewentualne szkody po stronie Zamawiającego w związku z dokonanymi czynnościami bądź zaniechaniami poczynionymi przez Wykonawcę.
4. Zamawiający jest uprawniony do zawieszenia prac Wykonawcy na okres nie dłuższy niż łącznie 30 (trzydzieści) dni, gdy jest to uzasadnione wykonaniem Inwestycji, w szczególności w sytuacji, gdy wystąpi przestój w pracach Wykonawcy Inwestycji. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu roszczenia, w tym w szczególności roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w okresie zawieszenia.

§ 5

Wynagrodzenie i rozliczenia finansowe

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za terminową i należyłą realizację przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, wynosi łącznie: **złotych netto** (słownie:zł), a wraz z% podatkiem od towarów i usług (VAT) w kwociezł, **złotych brutto** (słownie: zł).
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszystkie czynniki cenotwórcze związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, również te, które nie wynikają wprost z Umowy, a są niezbędne celem jej realizacji. Wykonawca oświadcza, iż kwota wynagrodzenia uwzględnia również koszty ryzyka, skalkulowane przez niego z należyłą starannością w związku z przyjętą przez Strony formą wynagrodzenia ryczałtowego. Wydłużenie terminu wykonania Inwestycji i wydłużenie Terminu Zakończenia Realizacji nie upoważnia Wykonawcy do dodatkowego wynagrodzenia z tego powodu.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie wypłacone za faktycznie, należycie zrealizowane i zaakceptowane usługi wykonane przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotowej umowy.
6. Wynagrodzenie płatne będzie w dwóch częściach: pierwsza – po przeprowadzeniu bezusterkowego odbioru przez Urząd Dozoru Technicznego 5 dźwigów w wysokości 50% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w ust. 1; druga – po przeprowadzeniu bezusterkowego odbioru przez Urząd Dozoru Technicznego wszystkich dźwigów.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie polecenia przelewu na rachunek bankowy nr, w terminie 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, iż **zamierza/nie zamierza** skorzystać z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej wystawianej w ramach realizacji zamówienia publicznego w rozumieniu postanowień ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).
9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 685 ze zm.).
10. Wykonawca zobowiązuje się, że ewentualne dochodzenie zaległych należności wynikających z umowy w postępowaniu procesowym poprzedzone będzie postępowaniem polubownym, włącznie z zawezwaniem do próby ugodowej zgodnie z art. 184 - art. 186 Kodeksu postępowania cywilnego.
11. Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo umieszczać na fakturze numer zawartej umowy.

§ 6

Kary umowne

1. W przypadkach nienależytego wykonania umowy Zamawiający może naliczyć kary umowne w następującej wysokości:

- a) za spowodowanie przerwy w realizacji Inwestycji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień przerwy,
 - b) w przypadku potwierdzenia w Protokołach Zaawansowania lub Rozliczeniu Ostatecznym niezgodnego z prawdą stopnia wykonania robót, nieprzedłożenia wymaganej w Umowie dokumentacji – w wysokości 5 % wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1,
 - c) w przypadku zapłaty przez Zamawiającego kar umownych na rzecz Wykonawcy Inwestycji lub osób pełniących nadzór autorski – z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości kar umownych wypłaconych przez Zamawiającego Wykonawcy Inwestycji lub osobom wykonującym nadzór autorski,
 - d) w przypadku przekroczenia wskazanego w Umowie o roboty budowlane terminu stawienia się na czynności odbioru – w wysokości 0,15 % wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - e) za skierowanie przez Wykonawcę bez poinformowania Zamawiającego do realizacji przedmiotu Umowy innej osoby niż wskazana w ofercie Wykonawcy, w wysokości 500 złotych za każdą skierowaną osobę za każdy dzień pracy tej osoby,
 - f) w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego przewidziane kary umowne
 3. Ewentualne należności z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę
 4. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
 5. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku wystąpienia któregokolwiek z poniższych zdarzeń:
 - a) niedotrzymania Terminu Zakończenia Realizacji z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - b) odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - c) jeżeli odbiór końcowy nie dojdzie do skutku z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 co spowoduje konieczność dokonania zwrotu uzyskanego dofinansowania na realizację Inwestycji, wszelkie skutki finansowe z tym związane obciążają Wykonawcę.
 6. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w sytuacji, gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny lub nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego;
 - b) Wykonawca w rażący sposób narusza postanowienia niniejszej umowy
- w ciągu 14 dni od powstania powyższej okoliczności.
 - c) zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od chwili powzięcia wiadomości o jednej z okoliczności.
2. W razie natomiast wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie odmowy przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny w ciągu 14 dni od powstania powyższej okoliczności.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wraz z uzasadnieniem winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Rozwiązanie umowy

1. Niniejsza umowa może być rozwiązana w każdym czasie na mocy zgodnego porozumienia Stron zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość rozwiązania niniejszej umowy na podstawie wypowiedzenia złożonego w formie pisemnej, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od Umowy,
 - b) pomimo dwukrotnych, uprzednich zastrzeżeń ze strony Zamawiającego – Wykonawca nie realizuje przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami Umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne. Na potrzeby realizacji postanowień niniejszej Umowy przyjmuje się, że Wykonawca dopuszcza się rażącego naruszenia Umowy, w razie gdy m. in: realizuje Umowę w sposób niezgodny ze: złożoną ofertą, obowiązującymi przepisami prawa, a nadto dopuszcza do realizacji Inwestycji w sposób wadliwy, w tym dopuszcza materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na uwagi Zamawiającego,
 - c) Wykonawca nie rozpocznie wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w terminie 7 dni licząc od dnia rozpoczęcia Umowy, zgodnie z postanowieniami §6,
 - d) Wykonawca przerwie wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, o ile przerwa trwała dłużej niż 10 dni,
 - e) Wykonawca utraci wymagane uprawnienia do wykonywania działalności lub sprawowania funkcji w zakresie objętym przedmiotem Umowy,
 - f) Wykonawca bez uprzedniej zgody, o której mowa w § 12 dokonał cesji wierzytelności z tytułu niniejszej Umowy,
 - g) Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu umowy ubezpieczenia zgodnie z warunkami określonymi w § 11,
 - h) wartość naliczonych względem Wykonawcy kar umownych z tytułu realizacji niniejszej umowy będzie równa lub przekroczy 5 % wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy zgodnie z postanowieniami §9,
 - i) zostanie otwarta likwidacja Wykonawcy, bądź zostanie wszczęte przeciwko Wykonawcy postępowanie egzekucyjne skutkujące zajęciem majątku uniemożliwiające należyte prowadzenie prac,
 - j) z winy Wykonawcy Zamawiający narażony został na szkody lub utratę dobrego imienia,
 - k) rozwiązana zostanie w jakimkolwiek trybie Umowa o roboty budowlane (w szczególności poprzez odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron).
4. W przypadkach wskazanych w ust. 1 b)-k) odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 60 (sześćdziesięciu) dni od daty powzięcia wiadomości o danych okolicznościach.
5. Niezależnie od powyższego Zamawiający może odstąpić od Umowy na warunkach określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, a w tym Kodeksu cywilnego.
6. Wykonawca ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku: nie przekazania przez Zamawiającego z wyłącznej winy Zamawiającego niezbędnych celem realizacji postanowień Umowy danych i materiałów w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty bezskutecznego upływu wyznaczonego Zamawiającemu przez Wykonawcę terminu do przekazania danych lub materiałów.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać odpowiednie uzasadnienie.
8. Obowiązki Stron związane z odstąpieniem od Umowy:
 - a) w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół odbioru prac przerwanych według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury lub rachunku,
 - b) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót budowlanych według stanu na dzień odstąpienia,
 - c) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia, w powiązaniu z procentowym postępowaniem robót Wykonawcy Inwestycji na dzień odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny lub inne roszczenia odszkodowawcze,
 - d) naliczone kary umowne pozostają w mocy i Strona względem której kary umowne naliczono zobowiązana jest do ich zapłaty;

- e) Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu komplet dokumentacji w formie papierowej i na nośnikach danych w formie elektronicznej, umożliwiającej edycję, które powstały lub mają związek z niniejszą Umową;
- f) Wykonawca ma obowiązek realizować Umowę do końca danego okresu rozliczeniowego, w którym nastąpiło odstąpienie oraz zrealizować wszystkie zobowiązania dotyczące okresu rozliczeniowego, w którym nastąpiło odstąpienie, w tym również te, których realizacja przypada po upływie tego okresu rozliczeniowego.

§ 9

Nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy

1. Nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy sprawować będzie:
 - a) ze strony Zamawiającego - tel.
 - b) ze strony Wykonawcy - tel.
2. Osoby wymienione powyżej są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego jej wykonania.
3. Zamawiający, Wykonawca oraz Wykonawca Inwestycji prowadzić będą narady koordynacyjne. Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania prac, w szczególności dotyczących postępu lub nieprawidłowości w wykonywaniu prac lub zagrożenia terminowego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Terminy narad koordynacyjnych będzie ustalał Zamawiający w miarę potrzeby, raz na tydzień, bądź w przypadku braku takiej konieczności z mniejszą częstotliwością.
5. Narady koordynacyjne będą prowadzone i protokołowane przez Zamawiającego.

§ 10

Klauzula informacyjna

1. Administratorem danych osobowych podanych w umowie ze strony Wykonawcy jest:
Osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych:
2. Administratorem danych osobowych podanych w umowie ze strony Zamawiającego jest Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej „REPTY” Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. Gen. Jerzego Ziętka z siedzibą w Tarnowskich Górach (kod 42-604) przy ulicy Śniadeckiego 1, strona internetowa: www.bip-slaskie.pl/gertarn/ oraz www.repty.pl. Osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych, adres e – mail: iod@repty.pl
3. Dane osobowe przetwarzane są w celu wykonywania czynności mających na celu zawarcie umowy i jej realizację, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (UE).
4. Strony oświadczają, iż zapoznały się z pełną treścią klauzuli informacyjnej, która znajduje się w siedzibie stron oraz na ich stronach internetowych)* *jeśli dotyczy*.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca przyjął do wiadomości, że Zamawiający posiada certyfikat zarządzania jakością i zarządzania środowiskowego (ISO 9001 i ISO 14001), w związku z czym na terenie Centrum funkcjonują stosowne Procedury, instrukcje i regulaminy, które Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać (dostępne do wglądu w siedzibie Zamawiającego).
2. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego może nastąpić pod rygorem nieważności po wyrażeniu zgody przez podmiot, który utworzył Zamawiającego, czyli przez Zarząd Województwa Śląskiego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie spory na gruncie niniejszej umowy należą do właściwości Sądu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. Integralną częścią niniejszej umowy jest ogłoszenie/zaproszenie do złożenia oferty i oferta Wykonawcy.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.